ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № Г-0075
.....17.05.2022г.....

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА ОБЩИНСКИ
СЪВЕТ БРЕЗНИК.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ВАСИЛ УЗУНОВ - КМЕТ НА ОБЩИНА БРЕЗНИК

ОТНОСНО: Изработване на проект – ЧИ на ОУП на Община Брезник, с който да се промени предвиждането на ОУПО за ПИ № 06286.96.1 от земеделска земя в урбанизирана територия с устройствена зона (Оо), за изграждане на обществено обслужващ обект.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Постъпило е искане от Иван Николов [illegible] от гр. Брезник, улица „Шипка" № 33, вх. № 9400 – 1138 от 11 05. 2022 г. с което се иска издаване на разрешение за изработване на ЧИ на ОУПО за създаване на възможност за изграждане на обществено обслужващ обект в ПИ № 06286.96.1.

Съгласно чл. 134, ал. 3 от ЗУТ, когато се изработва ПУП за промяна на предназначението на земеделска земя по предвижданията на ОУПО в урбанизирана територия се налага първо да бъде изменен ОУП.

ПИ № .6286.96.1 съгласно действащия ОУП на Община Брезник е с предназначение – земеделска земя с площ 1292 м2.

Искането е за допускане изработването на проект за ЧИ на ОУПО с цел провеждане на процедурите по ЗОЗЗ за промяна на предназначението на земеделска земя урбанизирана територия.

Към заявлението е приложено задание за проектиране, съгласно чл. 125 от ЗУТ.

След като се запознах с искането на заявителя, придружаващото го задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ и становище на гл. архитект, предлагам на Общинския съвет гр. Брезник на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124а ал.1 и ал.5, вр.ч. 124б, ал.1 от ЗУТ, да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ на ЧИ на ОУПО за промяна предвижданията на ОУП за ПИ № 06286.96.1 по КККР на гр. Брезник от земеделска земя в урбанизирана територия с устройствена зона Оо (обществено обслужване)

2. Дава съгласие да бъде изработен проекта за частично изменение на ОУП на Общ. Брезник в обхват на ПИ № 06286.96.1 по КККР на гр. Брезник.

Проектът да се изготви при условията на чл. 124а, ал. 5 от ЗУТ – по искане и за сметка на заинтересуваните лица.

ПРИЛОЖЕНИЕ: Скица № 15-375613-07 от 07. 04. 2022 г. на ПИ № `06286.96.1, по КККР на гр. Брезник, НА № 100 от 2022 г. становище от гл. архитект, задание за проектиране по чл. 125 от ЗУТ, заявление ВХ. № 9400 – 138 от 11. 05. 2022 г.

С уважение,

КМЕТ:
/ ВАСИЛ УЗУНОВ/

ПРЕДЛОЖИЛ:
ГЛАВЕН АРХИТЕКТ:
/ арх. П.ОГНЯНОВ/

ВИЗИРАЛ
ГЛ. ЮРИСКОНСУЛТ:
/гл.ю.к .МИЛЕН МИЛЕНКОВ/

